



# DIREITO BANCÁRIO E FINANCEIRO

Acompanhar os desafios da indústria bancária e financeira não é uma tarefa fácil, principalmente devido aos elevados riscos legais envolvidos. Ainda assim, consideramos o setor bancário e financeiro como áreas-chave de interesse para os nossos clientes, e desenvolvemos uma ampla gama de serviços jurídicos específicos para estes setores, incluindo:

- Financiamento imobiliário, de projetos e de empresas
- Elaboração e negociação de documentação financeira
- Contratos de empréstimo e empréstimos sindicados
- Instrumentos de garantia e outras formas de caucionamento
- Revisão jurídica de documentação financeira
- Empréstimos ao consumidor e financiamento comercial

Contacte a nossa sociedade

## BANKING AND FINANCE: LEGAL SUPPORT

*Keeping up with the banking and finance industry's challenges is not an easy task, mainly because of the high legal risks involved. Still, we perceive banking and finance as key areas of our clients' interest, and we have developed a wide range of legal services for these particular fields, including:*

- *Real estate, project and business financing*
- *Drafting and negotiating the financial documentation*
- *Loan agreements and syndicated loans*
- *Security instruments and other forms of guarantee*
- *Legal review of financial documentation*
- *Consumer loans and trade financing*

Contact our experts



BERNARDINO, RESENDE E ASSOCIADOS  
SOCIEDADE DE ADVOGADOS RL | LAW FIRM

# Resumo sobre Apoio Jurídico na Liquidação de Empréstimos



O apoio jurídico é fundamental para os mutuários que enfrentam as complexidades da liquidação de empréstimos, oferecendo conhecimento, defesa e suporte durante todo o processo. Eis como contribui:

- 1 Compreensão dos Direitos Legais**  
O apoio jurídico educa os mutuários sobre os seus direitos, como a proteção contra práticas desleais e o entendimento das implicações legais das suas dívidas, garantindo um tratamento justo por parte dos credores.
- 2 Avaliação da Situação Financeira**  
Os mutuários recebem uma análise completa dos seus empréstimos, situação financeira e possíveis discrepâncias nos contratos, permitindo o planeamento de liquidações realistas e eficazes.
- 3 Negociação com Credores**  
Os profissionais jurídicos utilizam a sua experiência para negociar condições favoráveis, como montantes reduzidos, isenção de taxas ou prazos de pagamento alargados, protegendo os mutuários de táticas de cobrança agressivas.
- 4 Elaboração e Revisão de Acordos**  
O apoio jurídico assegura que os acordos de liquidação sejam claros, justos e juridicamente vinculativos, prevenindo ambiguidades e protegendo os interesses dos mutuários.
- 5 Fornecimento de Suporte Contínuo**  
Os mutuários beneficiam de assistência contínua, incluindo monitorização de pagamentos, aconselhamento financeiro e estratégias para evitar futuros problemas de endividamento, promovendo a estabilidade a longo prazo.

## Conclusão

O apoio jurídico habilita os mutuários com melhores instrumentos de trabalho para uma melhor negociação especializada, elaboração de acordos claros e suporte contínuo. Este serviço permite alcançar melhores condições de liquidação com menos penalizações, recuperar o controlo financeiro e construir um futuro financeiro estável para a sua empresa.

## Summary of Legal Aid in Loan Settlement

*Legal aid is essential for borrowers navigating the complexities of loan settlement, providing them with knowledge, advocacy, and support throughout the process. Here's how it contributes:*

- 1 Understanding Legal Rights**  
*Legal aid educates borrowers on their rights, such as protection from unfair practices and understanding the legal implications of their debts, ensuring fair treatment by creditors.*
- 2 Assessing Financial Situations**  
*Borrowers receive a comprehensive analysis of their loans, financial status, and possible discrepancies in agreements, enabling realistic and effective settlement planning.*
- 3 Negotiating with Creditors**  
*Legal professionals leverage expertise to negotiate favourable terms, such as reduced settlement amounts, waived fees, or extended repayment plans, protecting borrowers from aggressive collection tactics.*
- 4 Drafting and Reviewing Agreements**  
*Legal aid ensures settlement agreements are clear, fair, and legally binding, preventing ambiguities and protecting borrowers' interests.*
- 5 Providing Ongoing Support**  
*Borrowers benefit from continued assistance, including payment monitoring, financial advice, and strategies to prevent future debt issues, ensuring long-term stability.*

## Conclusion

*Legal aid empowers borrowers by providing critical education, expert negotiation, clear agreements, and ongoing support. This enables borrowers to achieve better settlements, regain financial control, and build a stable financial future.*



## Sumário

Os nossos advogados prestam aconselhamento a clientes portugueses e estrangeiros em operações complexas de compra e venda de ativos, incluindo a busca das melhores operações de financiamento e estruturação e/ou reestruturação de operações em curso. A equipa colabora com outras áreas de prática do escritório para abordar todas as questões relevantes no setor bancário e financeiro, com especial enfoque em compliance, fiscalidade, societário e contencioso.

Para mais informações, contacte:  
*Please, for more information contact:*



Estêvão Augusto Bernardino  
Advogado/Lawyer  
[eab@bernardinorende.com](mailto:eab@bernardinorende.com)



Charif Haissam Aoude  
Advogado/Lawyer  
[cha@bernardinorende.com](mailto:cha@bernardinorende.com)

## Summary

*Our lawyers advise Portuguese and foreign clients on complex operations to buy and sell assets, including loan procurement, structuring and restructuring of operations. The team works together with the firm's other practices to cover all matters relevant to banking and finance, in particular, compliance, tax, corporate, and litigation.*

### BR ALLIANCE

We bring legal consultancy in 20 jurisdictions across 4 continents.

We provide to our Clients greater access to high quality and cost-effective legal services.

### PORTUGAL

Lisboa  
Rua Carlos Testa, nº 1, 6º C  
1050-046 LISBOA · PORTUGAL  
T. + 351 21 317 47 42  
[info@bernardinorende.com](mailto:info@bernardinorende.com)  
[www.bernardinorende.com](http://www.bernardinorende.com)